

Sygn.akt KM 3736/12, KM 59/14, KM 636/14, KM 2569/14, KM 2570/14,
KM 2571/14, KM 2561/14, KM 2562/14, KM 2563/14, KM 2564/14,
KM 2565/14, KM 2566/14, KM 2567/14, KM 2568/14
W odpowiedzi podać: sygn. akt KM

Ruda Śląska, dnia 03-04-2015r.

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Śląskiej Michał Stankiewicz na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu: **27.05.2015 r. o godzinie 11:00 w budynku Sądu Rejonowego w Rudzie Śląskiej z siedzibą przy ul. 1 Maja 225, 41-710 Ruda Śląska, sala nr 22**, odbędzie się **druga licytacja ograniczonego prawa rzeczowego w postaci: spółdzielcze własnościowe prawo do garażu nr 182, położonego w Rudzie Śląskiej przy ul. Szyb Zofii, dla w.w. prawa nie została urzędzona księga wieczysta. Powierzchnia użytkowa garażu wynosi 16,5 m².**

Suma oszacowania wynosi: **11.200,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa **dwie trzecie** sumy oszacowania i wynosi **7.466,67 zł**. **Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 1.120,00 zł, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.** Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **ING Bank Śląski SA O. w Chorzowie ul. Wolności 41A nr konta: 06 1050 1243 1000 0023 0590 4803.**

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem, operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.